

# MEDITERRANEAN

*By Ottac*

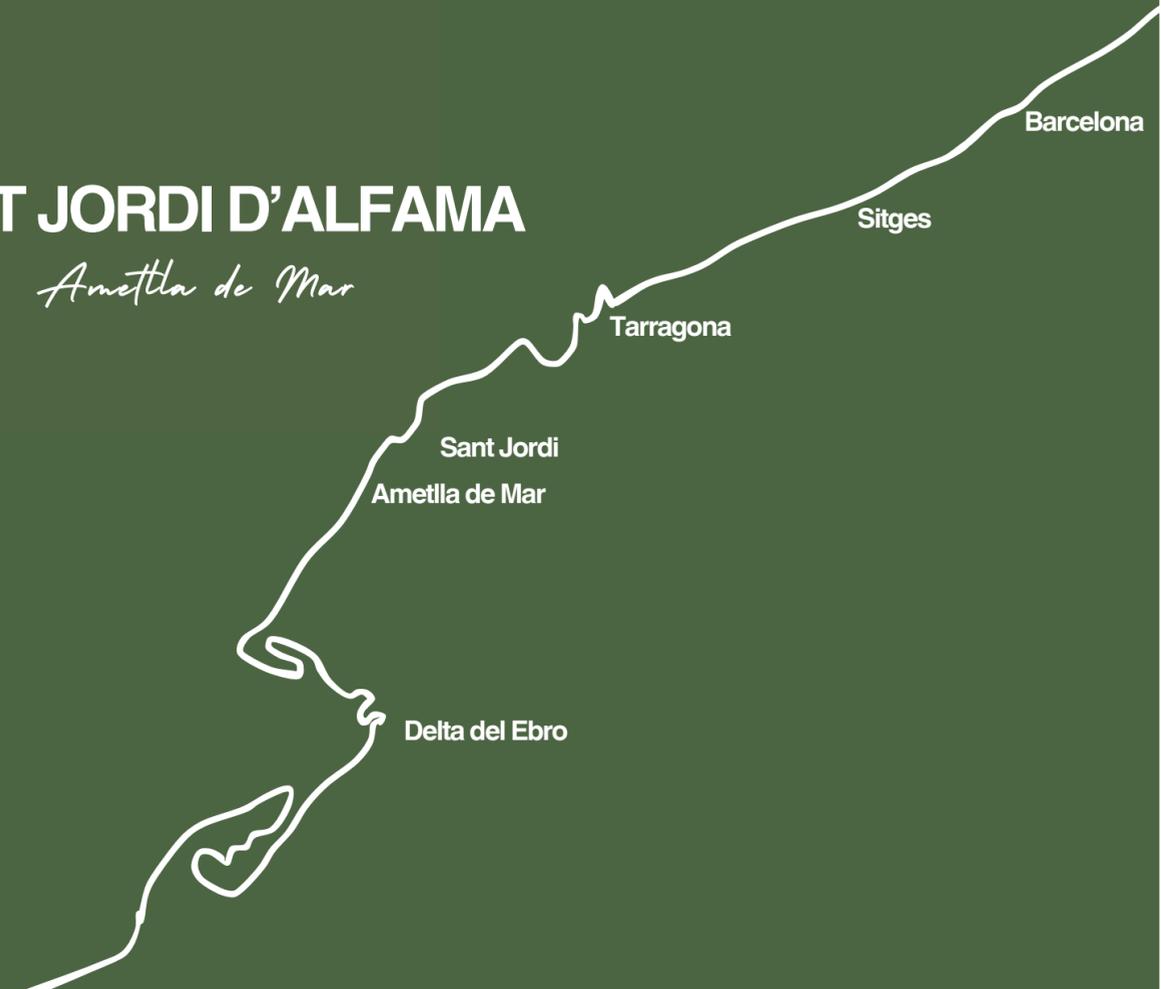
DOSSIER COMERCIAL

# MEDITERRANEAN

*By Ottav*

# SANT JORDI D'ALFAMA

*Ametlla de Mar*



Sant Jordi  
Ametlla de Mar

Tarragona

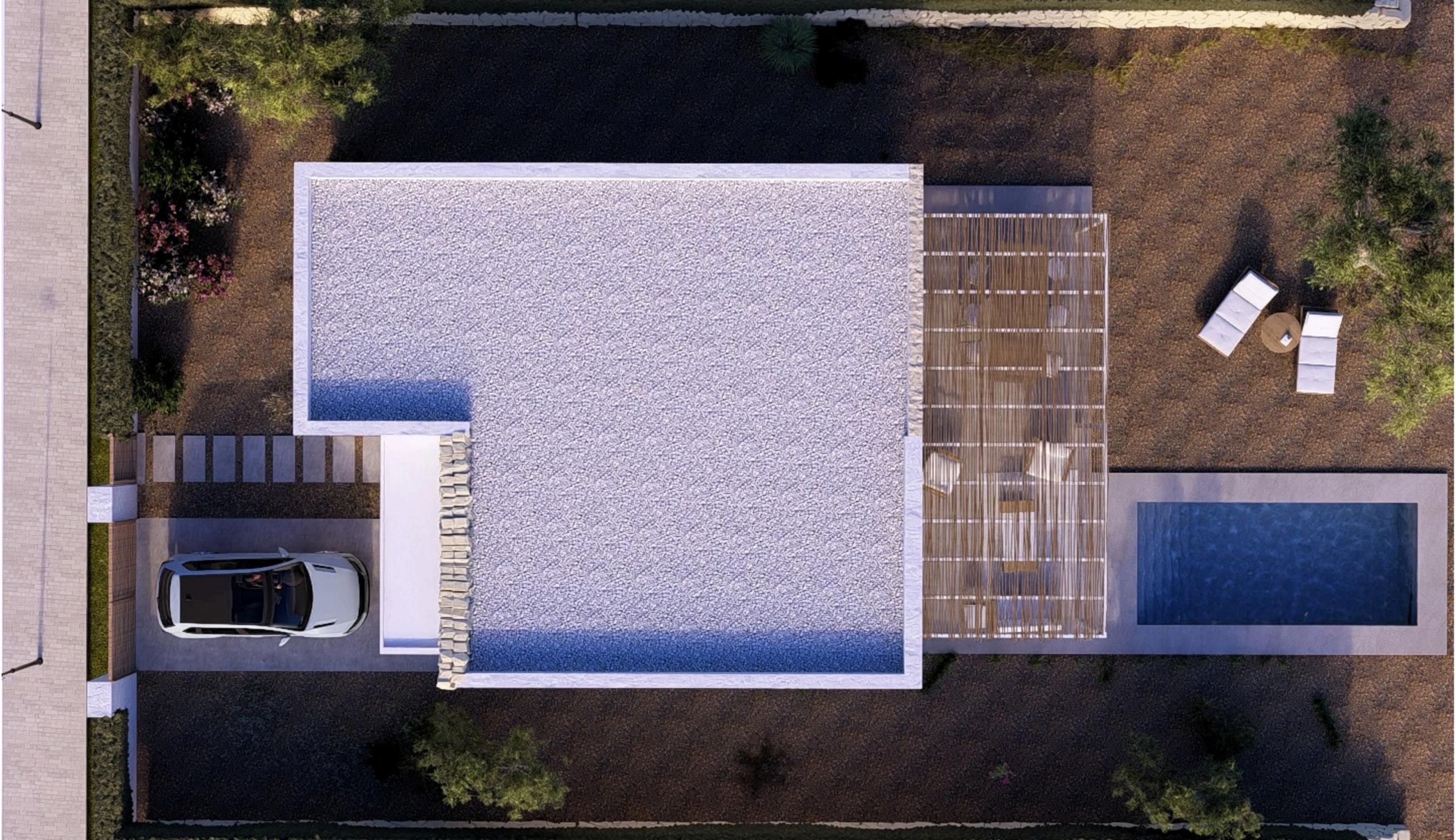
Sitges

Barcelona



**MEDITERRANEAN**  
*By Ottae*





**MEDITERRANEAN**

*By Ottae*



**MEDITERRANEAN**

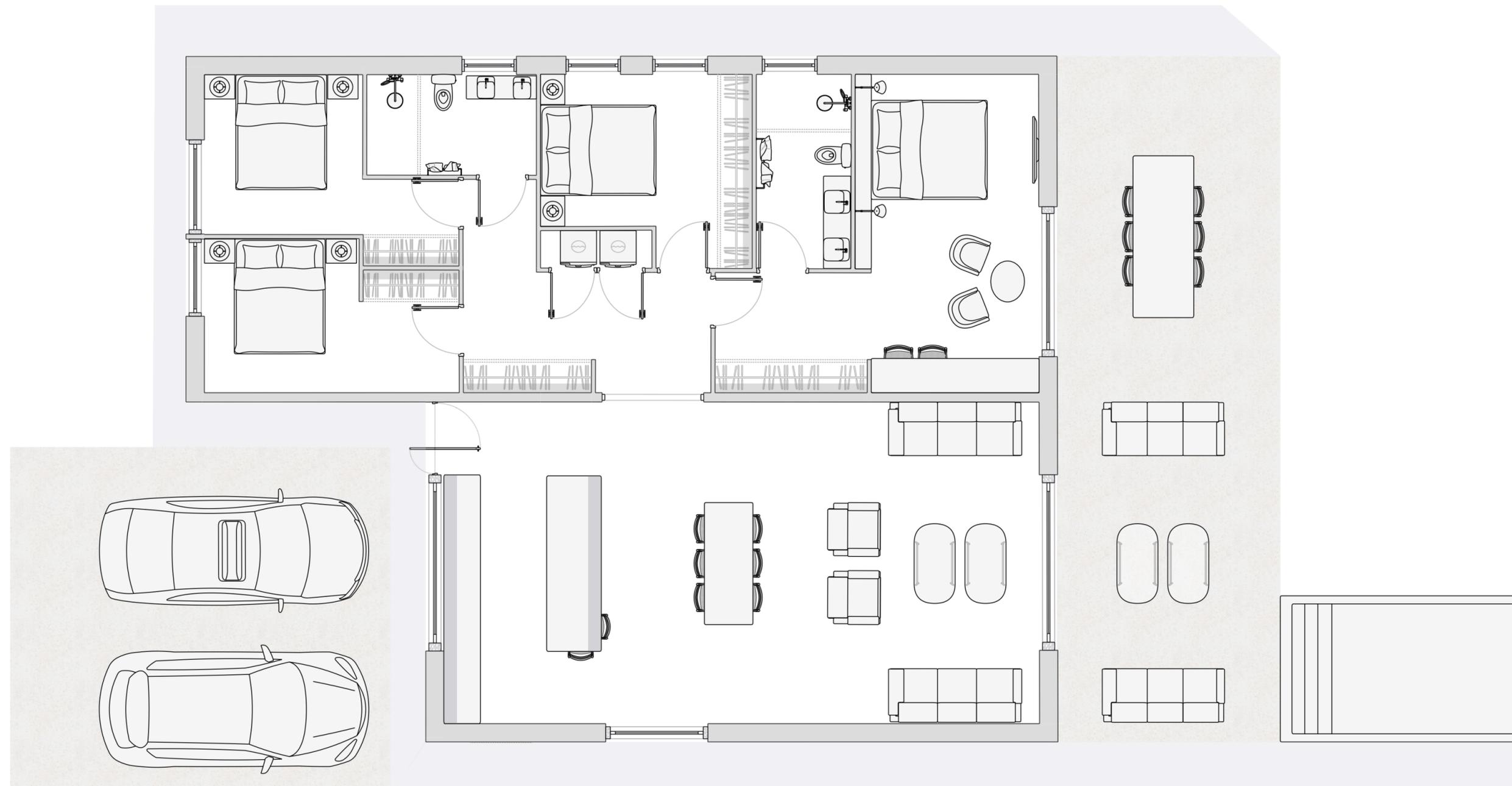
*By Ottae*

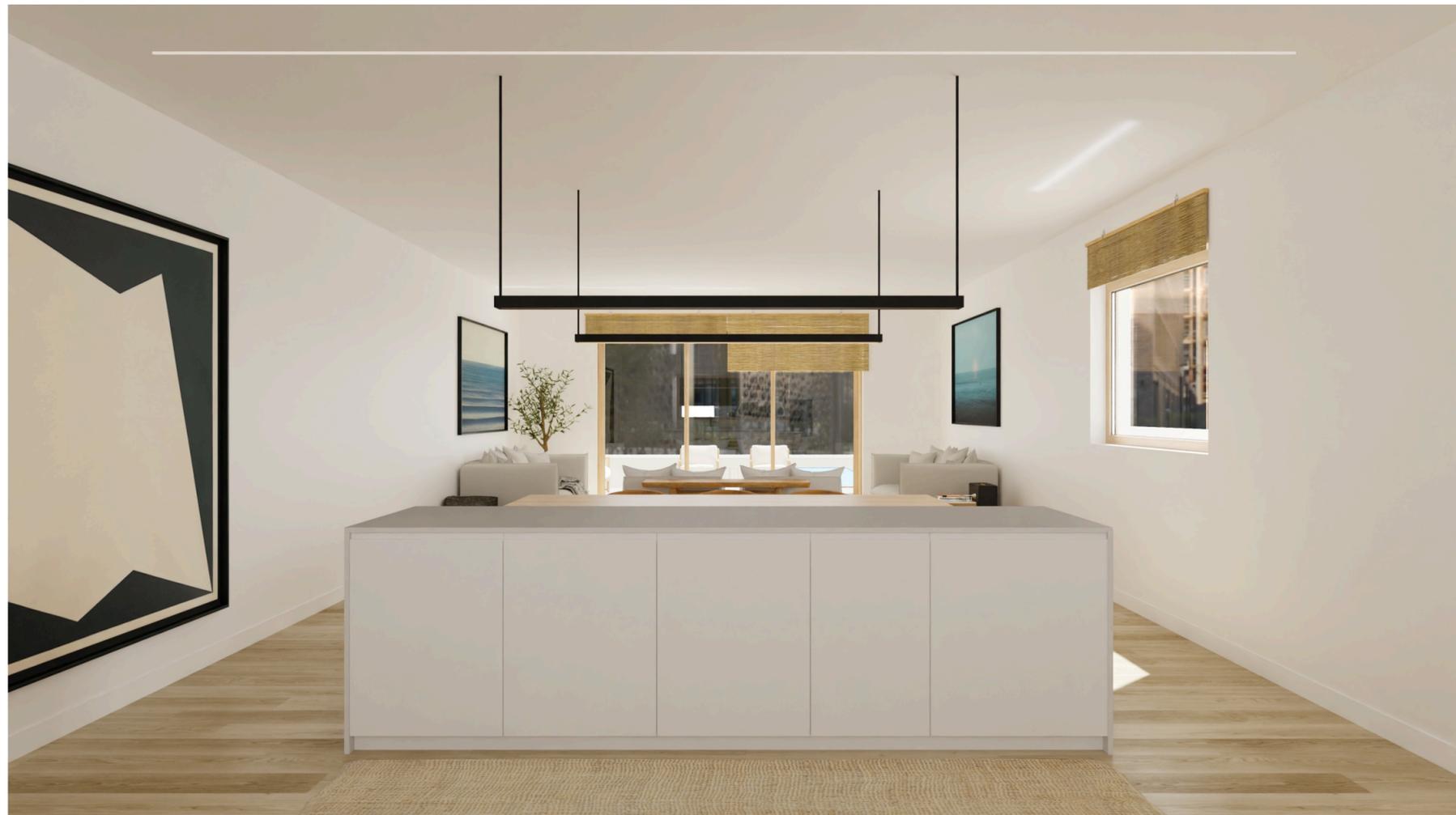
## SUPERFICIES APROXIMADAS

- Superficie de parcela: 500m<sup>2</sup>
- Superficie de jardín: 350m<sup>2</sup>
- Superficie de parking: 40m<sup>2</sup>
  
- Superficie útil interior: 140m<sup>2</sup>
- Superficie de terraza: 50m<sup>2</sup>
- Superficie total útil: 165m<sup>2</sup>  
\*Incluye útil interior y útil terrazas\*
  
- Superficie total construida: 190m<sup>2</sup>  
\*Incluye construida interior y terraza\*

## CARACTERÍSTICAS

- Piscina privada
- Ducha exterior
- 2 plazas de parking
- 4/5 habitaciones
- 2 baños completos
- Vistas al mar
- Cocina americana
- Zona Lavadero
- Ubicación privilegiada







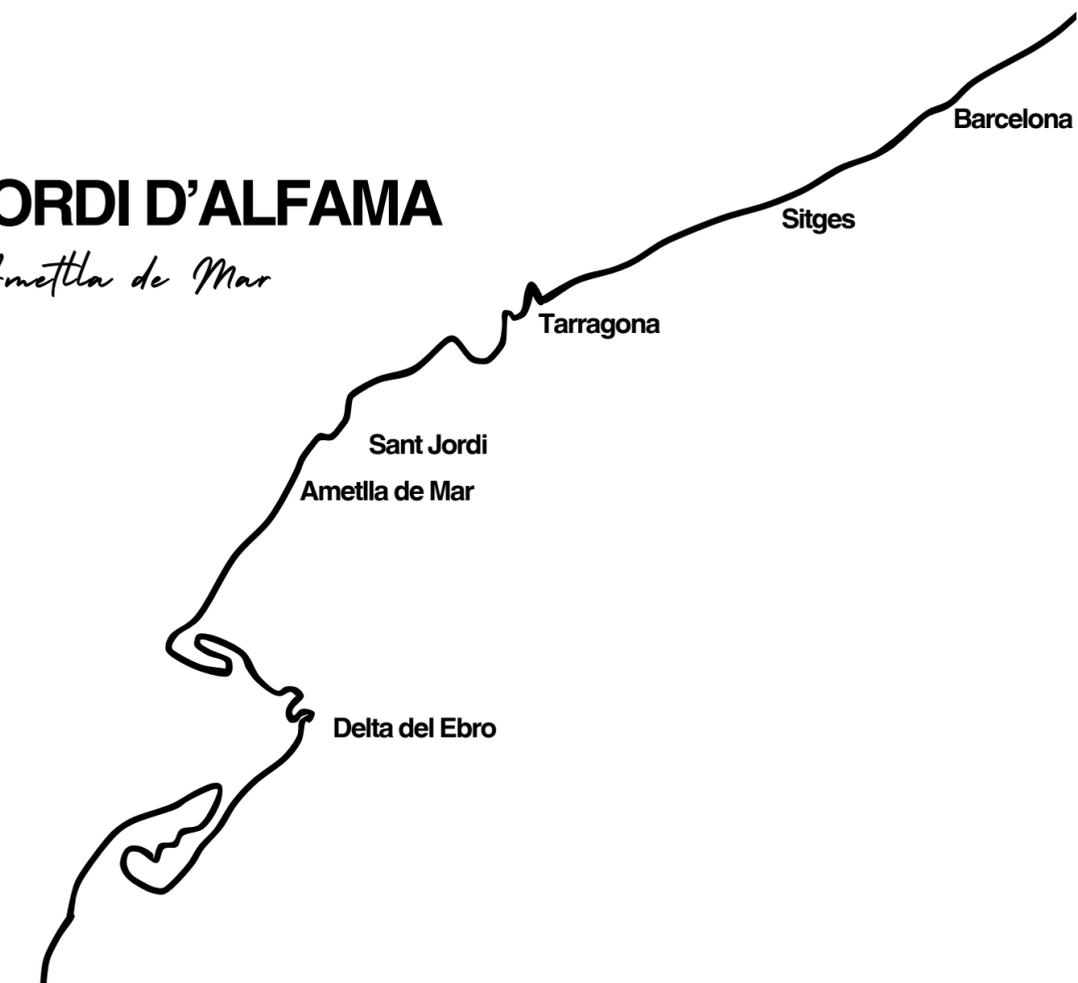
# MEDITERRANEAN

*By Ottac*

La presente memoria de calidades es meramente orientativa, carece de valor contractual. OLTAC se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, administrativo, comercial, jurídico, de disponibilidad de materiales, o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección de la obra. En caso de ser necesario, se realizarán todos los esfuerzos para que dichas modificaciones sean por materiales de calidad similar. Las imágenes contenidas en este catálogo solamente tienen carácter orientativo y carecen de valor contractual, por lo cual son susceptibles de modificación por motivos técnicos, administrativos, comerciales, jurídicos o de cualquier índole. Tanto los materiales como las máquinas que aparecen en las imágenes tienen únicamente efecto decorativo y no constituyen documento contractual.

# SANT JORDI D'ALFAMA

*Ametlla de Mar*



Sant Jordi  
Ametlla de Mar

Tarragona

Sitges

Barcelona

**Oltac**

**Mediterranean** by Oltac  
+34 635 534 243

**[www.oltac.es](http://www.oltac.es)**